



Ordine Professionale degli Ingegneri  
della Provincia di Rovigo

N. 76/2018 Reg. Delib.

## DELIBERA DI CONSIGLIO

Oggetto :

Surroga mutuo ipotecario Sede Ordine Ingegneri di Rovigo

L'anno **duemiladiciotto**, addì **diciannove** del mese di **Luglio** alle ore 18.45, nella sede dell'Ordine degli Ingegneri di Rovigo, il Consiglio, regolarmente convocato con apposito avviso si è oggi riunito

Dott.Ing.	TOSINI	LINO	Presidente	PRESENTE
Dott.Ing.	MALASPINA	RITA	Segretario	PRESENTE
Dott.Ing.	SALVATORE	NICOLA	Tesoriere	PRESENTE
Dott.Ing.	BORTOLOTTI	SANDRO	Consigliere	ASSENTE
Dott.Ing.	FRIGATO	ALESSANDRO	Consigliere	PRESENTE
Dott.Ing.	GASPARETTO	PAOLO	Consigliere	PRESENTE
Dott.Ing.	GASPARETTO STORI	GIUSEPPE	Consigliere	ASSENTE
Dott.Ing.	VOLTAN	DAVID	Consigliere	ASSENTE
Dott.Ing.	ZAMBELLO	ELENA	Consigliere	PRESENTE
Dott.Ing.	ZOPPELLARO	RICCARDO	Consigliere	PRESENTE
Ing.J.	OSTI	PAOLA	Consigliere	ASSENTE

Alla presenza del Presidente Ing. Lino TOSINI ed assistito dal Segretario Ing. Rita MALASPINA, ha adottato la Deliberazione in oggetto

## IL CONSIGLIO DELL'ORDINE

### PREMESSO

- che in data 04 Febbraio 2011 l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rovigo ha acquistato la sede ubicata in Comune di Rovigo in via Baruchello n° 6;
- che per effettuare l'acquisto l'Ordine ha contratto un mutuo ipotecario di durata ventennale dell'importo complessivo di € 247.000,00 con la Banca Popolare di Sondrio;
- che Il rimborso del suddetto finanziamento, sottoscritto in data 04 Febbraio 2011, era stato definito in rate semestrali a tasso fisso del 4,520 %, corrispondente ad una rata di € 9.599,64 e, quindi, per un totale annuo di € 19.199,28 più spese incasso per ogni rata di € 3,50;



**Ordine Professionale degli Ingegneri  
della Provincia di Rovigo**

- che alla data attuale rimangono ancora n. 24 rate pari a complessivi € 181.754,93 da pagare per saldare il debito contratto;

**CONSIDERATO**

- che le condizioni attuali di mercato relativamente a finanziamenti quali quello di cui sopra risultano sensibilmente variate, per cui si è ritenuto di valutare l'opportunità di una possibile rinegoziazione o surroga del finanziamento in essere;
- che già negli anni scorsi il Consiglio dell'Ordine aveva manifestato l'interesse a procedere ad una rinegoziazione o ad una surroga del mutuo acceso per l'acquisto della sede al fine di ridurre gli interessi;
- che il Consiglio non ritiene conveniente attingere alla liquidità disponibile, neppure per una sola parte, in considerazione del calo delle entrate dell'Ordine, dovute alle sole quote di iscrizione, a causa del calo delle iscrizioni stesse e all'aumento delle cancellazioni verificatesi negli ultimi anni;

**VISTI**

- gli esiti dell'indagine effettuata presso alcuni istituti di credito appositamente interpellati, di sotto riportati:

- RovigoBanca Filiale di Fratta Polesine

surroga al tasso fisso del 2% per 5 anni; al tasso del 2% poi Euribor mensile + 2 per gli anni residui

Spese istruttoria: €uro 500,00

Spese incasso rata: € 2,50

Spese perizia: in base al valore immobiliare (tra i 500 e 800 €uro)

- Banca Popolare di Sondrio

rinegoziazione mutuo al tasso del 3,0%

Interessi a rata variabile

Spese incasso rata: € 3,50

- Cassa di Risparmio di Padova e Rovigo

surroga al tasso del 3,55% per 10 anni e 3,95% per anni 13

Spese istruttoria: 1% dell'importo concesso

Penale per estinzione entro metà durata: 1,5% del capitale residuo

Penale per estinzione oltre metà durata: 1% del capitale residuo

**CONSIDERATO**

- che appare doveroso, in relazione alle mutate condizioni di mercato, procedere alla rinegoziazione o surroga del mutuo in essere;
- che l'offerta più vantaggiosa comprese le spese di istruttoria e amministrative è quella di RovigoBanca Filiale di Fratta Polesine che ha proposto le seguenti condizioni di mutuo:

surroga al tasso fisso del 2% per 5 anni;



**Ordine Professionale degli Ingegneri  
della Provincia di Rovigo**

al tasso del 2% poi Euribor mensile + 2 per gli anni residui

Spese istruttoria: €uro 500,00

Spese incasso rata: € 2,50

Spese perizia: in base al valore immobiliare (tra i 500 e 800 €uro)

- che alla scadenza dei primi 5 anni le parti; Ordine Ingegneri di Rovigo e Rovigo Banca, si riservano la facoltà di procedere ad una eventuale nuova rinegoziazione del mutuo;
- che Rovigo Banca offre adeguate garanzie;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO,**

il Consiglio con voto **unanime** espresso nelle forme di legge,

**DELIBERA**

- di procedere alla surroga del mutuo ipotecario, in essere con la Banca Popolare di Sondrio, stipulato in data 04 Febbraio 2011 per l'importo di € 247.000,00, attraverso un nuovo contratto con RovigoBanca Filiale di Fratta Polesine;
- di autorizzare il Presidente del Consiglio dell'Ordine a prendere accordi per la definizione di un nuovo contratto di mutuo con RovigoBanca, Filiale di Fratta Polesine per il capitale residuo, al momento della stipula, che allo stato attuale è di € 181.754,93 alle condizioni offerte da Rovigo Banca comprese le spese di istruttoria e amministrative;
- di riservarsi la facoltà di procedere, alla scadenza dei primi 5 anni alla eventuale rinegoziazione del mutuo;
- di provvedere con ulteriore atto deliberativo all'approvazione delle condizioni del nuovo contratto di mutuo con Rovigo Banca;
- di pubblicare il presente atto sul sito internet dell'Ordine.

IL SEGRETARIO  
Ing. Rita MALASPINA



IL PRESIDENTE  
Ing. Lino TOSINI



**Ordine Professionale degli Ingegneri  
della Provincia di Rovigo**

**N. 77/2018 Reg. Delib.**

## **DELIBERA DI CONSIGLIO**

Oggetto : Eventi formativi

L'anno **duemiladiciotto**, addì **diciannove** del mese di **Luglio** alle ore 18.45, nella sede dell'Ordine degli Ingegneri di Rovigo, il Consiglio, regolarmente convocato con apposito avviso si è oggi riunito

Dott.Ing.	TOSINI	LINO	Presidente	PRESENTE
Dott.Ing.	MALASPINA	RITA	Segretario	PRESENTE
Dott.Ing.	SALVATORE	NICOLA	Tesoriere	PRESENTE
Dott.Ing.	BORTOLOTTO	SANDRO	Consigliere	ASSENTE
Dott.Ing.	FRIGATO	ALESSANDRO	Consigliere	PRESENTE
Dott.Ing.	GASPARETTO	PAOLO	Consigliere	PRESENTE
Dott.Ing.	GASPARETTO STORI	GIUSEPPE	Consigliere	ASSENTE
Dott.Ing.	VOLTAN	DAVID	Consigliere	ASSENTE
Dott.Ing.	ZAMBELLO	ELENA	Consigliere	PRESENTE
Dott.Ing.	ZOPPELLARO	RICCARDO	Consigliere	PRESENTE
Ing.J.	OSTI	PAOLA	Consigliere	ASSENTE

Alla presenza del Presidente Ing. Lino TOSINI ed assistito dal Segretario Ing. Rita MALASPINA, ha adottato la Deliberazione in oggetto

### **IL CONSIGLIO DELL'ORDINE**

#### **PREMESSO**

che è in vigore il Regolamento per l'aggiornamento della competenza professionale degli Ingegneri, adottato dal CNI, che prevede la formazione continua obbligatoria in attuazione dell'art.7 del DPR 07 agosto 2012 n.137 e successive linee guida;

#### **DATO ATTO**

che si rende necessario curare il continuo e costante aggiornamento della competenza professionale degli Ingegneri, al fine di garantire qualità ed efficienza della prestazione professionale resa al proprio cliente ;

#### **VISTO**

che sono stati proposti degli eventi utili alla formazione continua degli Iscritti e che possono interessare le diverse tipologie di Ingegneri;



**Ordine Professionale degli Ingegneri  
della Provincia di Rovigo**

**VISTA** la documentazione depositata agli atti della segreteria ;

**CONSIDERATO**

- che il Presidente propone al Consiglio i seguenti eventi formativi come da elenco allegato che fa parte integrante della presente delibera:

1. Il Cinquecento a Rovigo: architettura e società
2. La riqualificazione dello spazio pubblico: la trasformazione dei tessuti urbani e della città: il valore del territorio e del paesaggio in cui abitiamo
3. Corso di specializzazione sulla norma UNI 11558:2014 "Valutatore Immobiliare – Requisiti di conoscenza, abilità e competenze"
4. La privacy negli studi professionali alla luce del Regolamento Europeo 679/16
5. L'utilizzo dei Droni nell'Ingegneria

Tutto ciò premesso e considerato, il Consiglio con voto **unanime** espresso nelle forme di legge,

**DELIBERA**

di approvare i seguenti eventi formativi:

1. Il Cinquecento a Rovigo: architettura e società
2. La riqualificazione dello spazio pubblico: la trasformazione dei tessuti urbani e della città: il valore del territorio e del paesaggio in cui abitiamo
3. Corso di specializzazione sulla norma UNI 11558:2014 "Valutatore Immobiliare – Requisiti di conoscenza, abilità e competenze"
4. La privacy negli studi professionali alla luce del Regolamento Europeo 679/16
5. L'utilizzo dei Droni nell'Ingegneria

- di registrare gli eventi formativi sul sito della formazione CNI per chiedere l'accREDITAMENTO CFP professionali;
- di incaricare l'ufficio di segreteria ad informare gli iscritti pubblicando gli eventi formativi proposti dal Consiglio, sul sito dell'Ordine;
- di pubblicare il presente atto sul sito internet dell'Ordine.

IL SEGRETARIO  
Ing. Rita MALASPINA



IL PRESIDENTE  
Ing. Lino TOSINI



Ordine Professionale degli Ingegneri  
della Provincia di Rovigo

N. 78/2018 Reg. Delib.

## DELIBERA DI CONSIGLIO

Oggetto : Nomina del rappresentante dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rovigo in seno a FOIV

L'anno **duemiladiciotto**, addì **diciannove** del mese di **Luglio** alle ore 18.45, nella sede dell'Ordine degli Ingegneri di Rovigo, il Consiglio, regolarmente convocato con apposito avviso si è oggi riunito

Dott.Ing.	TOSINI	Lino	Presidente	PRESENTE
Dott.Ing.	MALASPINA	Rita	Segretario	PRESENTE
Dott.Ing.	SALVATORE	Nicola	Tesoriere	PRESENTE
Dott.Ing.	BORTOLOTTI	Sandro	Consigliere	ASSENTE
Dott.Ing.	FRIGATO	Alessandro	Consigliere	PRESENTE
Dott.Ing.	GASPARETTO	Paolo	Consigliere	PRESENTE
Dott.Ing.	GASPARETTO STORI	Giuseppe	Consigliere	ASSENTE
Dott.Ing.	VOLTAN	David	Consigliere	ASSENTE
Dott.Ing.	ZAMBELLO	Elena	Consigliere	PRESENTE
Dott.Ing.	ZOPPELLARO	Riccardo	Consigliere	PRESENTE
Ing.J	OSTI	Paola	Consigliere	ASSENTE

Alla presenza del Presidente Ing. Lino TOSINI ed assistito dal Segretario Ing. Rita MALASPINA, ha adottato la Deliberazione in oggetto.

### IL CONSIGLIO DELL'ORDINE

#### PREMESSO

- Che la Federazione degli Ordini degli Ingegneri del Veneto nel proprio Statuto prevede la rappresentanza dei singoli Ordini territoriali degli ingegneri del Veneto;
- L'art.6 dello Statuto prevede la nomina di un rappresentante per ogni Ordine del Veneto: " Il Consiglio è costituito dal Presidente e da 1 consigliere di ciascun Ordine, per un totale di 14 consiglieri";

#### ATTESO

- Che i Consiglieri della Federazione sono nominati tra gli iscritti agli Ordini provinciali a seguito di delibera formale dei rispettivi Consigli degli Ordini ;



**Ordine Professionale degli Ingegneri  
della Provincia di Rovigo**

- che é intendimento del Consiglio dell'Ordine di Rovigo procedere a nomina del rappresentante in seno al Consiglio FOIV ;

**DATO ATTO**

che, il Segretario Ing.Rita MALASPINA ha dato la propria disponibilità a ricoprire l'incarico di rappresentante in seno a FOIV per l'Ordine degli ingegneri della provincia di Rovigo;

**VISTO**

Che il giorno 19 Giugno 2018 il Consiglio FOIV ha deliberato che le elezioni per il rinnovo delle cariche si terranno il giorno 25 settembre 2018;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

Il Consiglio con voto unanime espresso nelle forme di Legge,

**DELIBERA**

- 1) di nominare l'Ing. Rita MALASPINA, Segretario dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rovigo, quale rappresentante in seno al Consiglio FOIV;
- 2) di incaricare l'ufficio di segreteria di comunicare il nominativo dell'Ordine degli Ingegneri di Rovigo alla Segreteria FOIV;
- 3) di pubblicare il presente atto sul sito internet dell'Ordine.

IL SEGRETARIO  
Ing. Rita MALASPINA



IL PRESIDENTE  
Ing. Lino TOSINI



Ordine Professionale degli Ingegneri  
della Provincia di Rovigo

N. 79/2018 Reg. Delib.

## DELIBERA DI CONSIGLIO

Oggetto : Nomina del rappresentante dell'Ordine Ingegneri di Rovigo per la giornata nazionale della prevenzione sismica 30 Settembre 2018

L'anno **duemiladiciotto**, addì **diciannove** del mese di **Luglio** alle ore 18.45, nella sede dell'Ordine degli Ingegneri di Rovigo, il Consiglio, regolarmente convocato con apposito avviso si è oggi riunito

Dott.Ing.	TOSINI	Lino	Presidente	PRESENTE
Dott.Ing.	MALASPINA	Rita	Segretario	PRESENTE
Dott.Ing.	SALVATORE	Nicola	Tesoriere	PRESENTE
Dott.Ing.	BORTOLOTTI	Sandro	Consigliere	ASSENTE
Dott.Ing.	FRIGATO	Alessandro	Consigliere	PRESENTE
Dott.Ing.	GASPARETTO	Paolo	Consigliere	PRESENTE
Dott.Ing.	GASPARETTO STORI	Giuseppe	Consigliere	ASSENTE
Dott.Ing.	VOLTAN	David	Consigliere	ASSENTE
Dott.Ing.	ZAMBELLO	Elena	Consigliere	PRESENTE
Dott.Ing.	ZOPPELLARO	Riccardo	Consigliere	PRESENTE
Ing.J	OSTI	Paola	Consigliere	ASSENTE

Alla presenza del Presidente Ing. Lino TOSINI ed assistito dal Segretario Ing. Rita MALASPINA, ha adottato la Deliberazione in oggetto.

### IL CONSIGLIO DELL'ORDINE

#### PREMESSO

- Che Il CNI, insieme a CNA e Fondazione INARCASSA organizza per il 30 settembre 2018 " LA GIORNATA NAZIONALE DELLA PREVENZIONE SISMICA", con lo scopo di comunicare e diffondere la cultura della prevenzione del rischio sismico e la divulgazione degli strumenti legislativi e delle agevolazioni fiscali che oggi sono a disposizione dei cittadini per raggiungere concretamente la riduzione del rischio a costi contenuti;

#### CONSIDERATO

- Che in vista della giornata formativa del 18 luglio 2018, il CNI chiedeva il nominativo di un delegato dell'Ordine entro il 12/07/2018;  
- che il Presidente, sentiti i responsabili delle Commissioni interessate ed acquisita la disponibilità del Consigliere Alessandro FRIGATO, ha nominato quale rappresentante





**Ordine Professionale degli Ingegneri  
della Provincia di Rovigo**

dell'Ordine degli Ingegneri di Rovigo lo stesso Ing. Alessandro FRIGATO come risulta da nota inviata in data 12/07/2018 al CNI;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

Il Consiglio con voto unanime espresso nelle forme di Legge,

**DELIBERA**

- 1) di ratificare il nominativo del rappresentante dell'Ordine degli Ingegneri di Rovigo, il Consigliere Alessandro FRIGATO, con il compito di organizzare le varie manifestazioni presso le piazze del Polesine nella "Giornata Nazionale della Prevenzione Sismica" a Rovigo;
- 2) di incaricare l'ufficio di segreteria di confermare il nominativo dell'Ordine degli Ingegneri di Rovigo alla Segreteria organizzativa del CNI;
- 3) di pubblicare il presente atto sul sito internet dell'Ordine.

IL SEGRETARIO  
Ing. Rita MALASPINA



IL PRESIDENTE  
Ing. Lino TOSINI



Ordine Professionale degli Ingegneri  
della Provincia di Rovigo

N. 80/2018 Reg. Delib.

## DELIBERA DI CONSIGLIO

Oggetto : 63° Congresso Nazione Ordini degli Ingegneri d'Italia in data 12-13-13 Settembre 2018

L'anno **duemiladiciotto**, addì **diciannove** del mese di **Luglio** alle ore 18.45, nella sede dell'Ordine degli Ingegneri di Rovigo, il Consiglio, regolarmente convocato con apposito avviso si è oggi riunito

Dott.Ing.	TOSINI	Lino	Presidente	PRESENTE
Dott.Ing.	MALASPINA	Rita	Segretario	PRESENTE
Dott.Ing.	SALVATORE	Nicola	Tesoriere	PRESENTE
Dott.Ing.	BORTOLOTTI	Sandro	Consigliere	ASSENTE
Dott.Ing.	FRIGATO	Alessandro	Consigliere	PRESENTE
Dott.Ing.	GASPARETTO	Paolo	Consigliere	PRESENTE
Dott.Ing.	GASPARETTO STORI	Giuseppe	Consigliere	ASSENTE
Dott.Ing.	VOLTAN	David	Consigliere	ASSENTE
Dott.Ing.	ZAMBELLO	Elena	Consigliere	PRESENTE
Dott.Ing.	ZOPPELLARO	Riccardo	Consigliere	PRESENTE
Ing.J	OSTI	Paola	Consigliere	ASSENTE

Alla presenza del Presidente Ing. Lino TOSINI ed assistito dal Segretario Ing. Rita MALASPINA, ha adottato la Deliberazione in oggetto.

### IL CONSIGLIO DELL'ORDINE

#### PREMESSO

Che In data 12-13-14 settembre 2018 si terrà a Roma il 63° Congresso Nazionale degli Ingegneri d'Italia, presso l'Hotel Ergife;

#### CONSIDERATO

Che ogni Ordine Provinciale contribuisce all'organizzazione del Congresso Nazionale con un finanziamento costituito da una quota di iscrizione complessiva di € 3.850,00 così risultante:

- quota fissa di € 550,00 per ciascun Ordine iscritto al Congresso Nazionale;
- importo di € 3.300,00 derivante dal prodotto del numero di quote (stabilite in n° 6 per Rovigo in rapporto al numero degli iscritti) per € 550,00;



**Ordine Professionale degli Ingegneri  
della Provincia di Rovigo**

**VISTO**

- Che il capitolo di bilancio relativo al Congresso (art. 14) non copre la spesa necessaria all'iscrizione al 63° Congresso Nazionale in quanto quest'anno la quota di iscrizione al Congresso è aumentata;
- che pertanto la cifra residua di € 350,00 va imputata al Capitolo 21 "spese impreviste"

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

Il Consiglio con voto unanime espresso nelle forme di Legge,

**DELIBERA**

- 1) di provvedere al pagamento della quota d'iscrizione al 63° Congresso Nazionale degli Ordini degli Ingegneri d'Italia, imputando la spesa di € 3.500 al capitolo 14 e la cifra residua di € 350,00, al capitolo 21 "Spese impreviste" del Bilancio preventivo 2018;
- 2) di incaricare l'ufficio di segreteria di predisporre la contabilità secondo quanto deciso dal Consiglio;
- 3) di pubblicare il presente atto sul sito internet dell'Ordine.

IL SEGRETARIO  
Ing. Rita MALASPINA



IL PRESIDENTE  
Ing. Lino TOSINI